

VEDLEGG 2

Eksempel på regnskapsføring av finansiell leieavtale					
Årlig leie	656				
Anskaffelseskost (markedsverdi)	2 199				
Leieperiode	5 år				
Rente	0,15				
Nåverdi	2 199				
Avskrivningstid	5 år				
Årlig avskrivning	440				
Nedbetaling gjeld:	Gjeld 01.01	Kontantstrøm	Renter	Avdrag ²⁾	Gjeld 31.12.
År x 1	2 199	656	330	326	1 873
År x 2	1 873	656	281	375	1 498
År x 3	1 498	656	225	431	1 066
År x 4	1 066	656	160	496	570
År x 5	570	656	86	570	0
	År x1	År x2	År x3	År x4	År x5
Driftsregnskap					
Netto driftsinntekter ³⁾	656	656	656	656	656
Avskrivninger	-440	-440	-440	-440	-440
Brutto driftsresultat	216	216	216	216	216
Renter	-330	-281	-225	-160	-86
Avdrag	-326	-375	-431	-496	-570
Motpost avskrivninger	440	440	440	440	440
Netto driftsresultat	0	0	0	0	0
Investeringsregnskap					
Kjøp av varer og tjenester	-2 199				
Bruk av lån	2 199				
Balansen (pr 31.12)					
Anleggsmidler	1 759	1 319	880	440	0
Kapitalkonto ¹⁾	-114	-178	-187	-131	0
Langsiktig gjeld	1 873	1 498	1 066	570	0
Sum EK og gjeld	1 759	1 319	880	440	0
1) I år 1 føres mot kapitalkonto: 2199 debet og kredit, D: 440(avskrivning) og K: 326 (avdrag)					
2) Forutsetter at kommunen totalt sett oppfyller kravene om avdrag i kommuneloven § 14-18					
3) Driftsinntektene har ingen sammenheng med leieavtalen. De har i eksemplet blitt satt slik for at netto driftsresultat skal bli 0.					